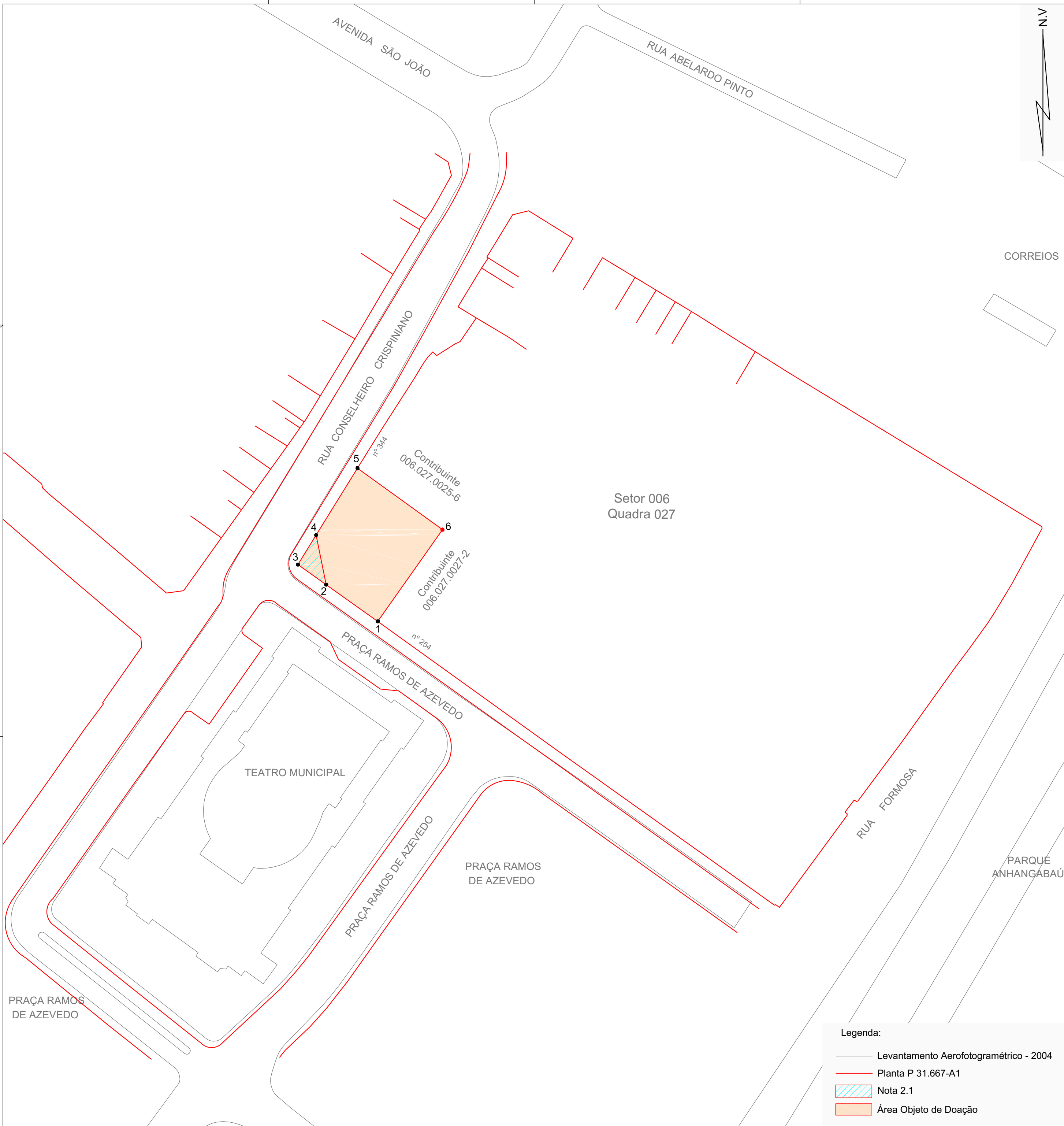




- NOTAS:
- Documento elaborado com base na planta de desapropriação P-31.667-A1, conforme Doc.SEI nº060064263 do SEI nº6013.2022/0000757-9.
 - Área em posse provisória da Prefeitura do Município de São Paulo, tendo como origem:
 - Proprietário: Heloisa Guinle Ribeiro / Caio Marcondes Teixeira
 - Local: Praça Ramos de Azevedo, nº302;
 - Perímetro do terreno: 1 - 2 - 4 - 5 - 6 - 1;
 - Área do terreno (conforme planta P-31.667-A1): 769,72m²;
 - DUP nº49.513 de 21/05/2008 (Planta P-27.973-C3 conforme Doc.SEI nº060064176);
 - Processo nº6016.2019/0020384-0;
 - Desapropriação: Autos nº1073118-66.2019.8.26.0053 da 12ª VFP;
 - Processo nº2008-0.128.323-6 / 7910.2019/0000997-4;
 - Planta expropriatória: P-31.667-A1;
 - Imissão na Posse Provisória deferida;
 - Contribuinte nº 006.027.0026-4 - lançado em nome de Caio Marcondes Teixeira.
- OBS:** O processo judicial de desapropriação encontra-se em andamento, sendo pertinente consulta à DESAP para confirmação e atualização.

2.1 Área descrita como pública, conforme notas 4 e 5 da planta P-31.667-A1:

Perímetro: 2 - 3 - 4 - 2

Área do terreno (conforme planta P-31.667-A1): 44,16 m²

Não há no presente expediente eletrônico documentação sobre a origem da área do item 2.1 .

3. Área construída, conforme lançamento fiscal - Doc.SEI nº059955090:

- Área Total Edificada 2.740,00 m²

Parte da área total edificada encontra-se sob área em processo de desapropiação **nota 2** e a outra parte sob área descrita como pública **nota 2.1**.

4. Área objeto de Doação à Fazenda do Estado de São Paulo:

Perímetro: 1 - 2 - 3 - 4 - 5 - 6 - 1

Área terreno: 813,88 m² (nota 2 + nota 2.1)

Área edificada: 2.740,00 m²

5. Quadro de Cotas:

LINHA	m
1 - 2	17,15
2 - 3	9,40
3 - 4	9,40
4 - 5	21,30
5 - 6	28,40
6 - 1	30,40
2 - 4	13,50

Medidas obtidas na planta P-31.667- A1

SITUAÇÃO SEM ESCALA - ORTOFOTO 2004

00	Emissão Inicial	Engº Adilson	17/03/22	
REV.	ALTERAÇÃO	RESPONSÁVEL	DATA	ASSINATURA
PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO SECRETARIA EXECUTIVA DE GESTÃO - SEGES COORDENADORIA DE GESTÃO DO PATRIMÔNIO - CGPATRI DIVISÃO DE ENGENHARIA - SETOR DE PLANTAS				
ASSUNTO: Doação de Área				
INTERESSADO: Fazenda do Estado de São Paulo			DGPI - 00.934_00	
EXPEDIENTE: 6013.2022/0000757-9		MOC: 10G - E4	MAPOGRAF: 123 - R24	
DESENHADO: Saliny R.	CONFERIDO: Amanda H.	SETOR: 006	QUADRA: 027	
ORIENTAÇÃO:		CROQUI: Sem croqui	TAMANHO: A3	
ENGº: Adilson Castelo		DATA: 17/03/2022	ESCALA: 1:750	
OBSERVAÇÃO: Conferência ortográfica				